

MáVila
Residencial



MáVila

Residencial

O jeito moderno de viver

O MaVila Residencial é uma moradia de alto padrão com conceito inovador, onde o acesso às residências são totalmente independentes e compartilham áreas úteis e de lazer.

Projetado para proporcionar privacidade e segurança, ao mesmo tempo que integra espaços de forma inteligente, ela racionaliza aspectos como manutenção e custos. O MaVila Residencial também contempla o acabamento refinado e a utilização de materiais de qualidade superior, o que garante, além do conforto, a certeza de um investimento no que existe de mais contemporâneo no mercado imobiliário paraibano.



Portal do Sol | João Pessoa





03 quartos
02/03 vagas



Residências

- Terraço
- Sala de Estar | Jantar
- Cozinha
- Área de Serviço
- Lavabo
- Hall
- 3 Quartos (1 suite)
- 1 WC
- 1 Depósito
- Garagem com 2 ou 3 vagas



Subsolo



Pavimento Térreo



Pavimento Superior



Pavimento Térreo



Subsolo

Localização privilegiada

Entorno com infraestrutura de lazer e de serviços

- SHOPPING 3,6 Km | 7min
- ESCOLA 650m | 2min
- KARTÓDROMO 1,2Km | 3min
- POSTO/CONVENIÊNCIA 1,2Km | 3min
- ACADEMIA 1,2Km | 3min
- PONTA DO SEIXAS 4,8Km | 8min
- ESTAÇÃO CABO BRANCO 2,9Km | 6min
- RESTAURANTES 1,3Km | 3min



O Portal do Sol é um bairro com crescente valorização pois possui localização privilegiada, perto dos pontos turísticos, praias, shopping e diversas vias de acesso aos demais bairros.

Área Comum

- Piscina Adulto/Criança
- 3 Lavabos
- Deck
- Bicicletário
- Espaço Fitness

CASA	POSIÇÃO	ÁREA CONST.	ÁREA CONST.	ÁREA EXTERNA
		Térreo + Superior	Subsolo	Pavimentada + Pergolado
1	Sul/Oeste	107,90m ²	83,60m ²	52,75m ²
2	Sul/Leste	107,90m ²	55,10m ²	30,40m ²
3	Sul	110,75m ²	55,05m ²	24,90m ²
4	Sul/Oeste	107,90m ²	55,10m ²	22,85m ²
5	Sul/Leste	107,90m ²	83,60m ²	52,75m ²
6	Norte/Leste	107,90m ²	46,40m ²	52,75m ²
7	Norte/Oeste	107,90m ²	46,40m ²	37,40m ²
8	Norte	110,75m ²	47,20m ²	37,45m ²
9	Norte/Leste	107,90m ²	46,40m ²	60,40m ²
10	Norte/Oeste	107,90m ²	46,40m ²	52,75m ²



ibraconstrutora.com.br

Av. Gal. Bento da Gama, 358 | sala 204
Torre | João Pessoa | PB
(83) 3578-3688
contato@ibraconstrutora.com.br



A IBRA Construtora tem origem italiana e trabalha com projetos de alto padrão procurando aplicar os mais modernos conceitos de moradia nos seus empreendimentos. Focado no ser humano, a empresa não apenas ergue construções, mas desenvolve relações duradouras, que são alicerces imprescindíveis para o sucesso pessoal e empresarial.